



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

ОДЛУКА
о додјели на привремено коришћење стамбене јединице

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник

ОБРАЂИВАЧ: Одјељење за стамбено-комуналне
послове и инвестиције

Прњавор, јун 2026. године

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/2025 и 114/2025), члана 37. став 2. тачка 2. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23) и члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 17/23, 29/23 и 9/24), Скупштина Града Прњавор на ___ сједници одржаној дана __. __. 2026. године, донијела је

О Д Л У К У **о додјели на привремено коришћење стамбене јединице**

Члан 1.

Душку Малићу сину Тихомира, из Прњавора, додјељује се на привремено коришћење, без накнаде, стамбена јединица, стан број 3, укупне површине 24,10m², у стамбеној згради („Бараке“) изграђеној на земљишту означеном као к.ч. број 591, уписаној у Посједовни лист 225 к.о. Прњавор, у улици Вида Њежића број 31. у Прњавору, својина града Прњавор са 1/1 дијела.

Члан 2.

Стамбена јединица из члана 1. ове одлуке додјељује се Душку Малићу сину Тихомира, из Прњавора, за становање, на период од четири године.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник града Прњавор да са корисником стамбене јединице, Душком Малићем из Прњавора, закључи уговор о условима и начину коришћења стамбене јединице, те правима и обавезама уговорних страна.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о додјели на привремено коришћење стамбене јединице општине Прњавор број 01/022-105/20 од 20.7.2020. године.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Прњавор“.

Број: 01-022-__/26
Датум: __. __. 2026. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Дражен Микић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члану 37. став 2. тачка 2. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23) и члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 17/23, 29/23 и 9/24).

Одредбама члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи и члана 37. став 2. тачка 2. Статута Града Прњавор, је Скупштини града дато у надлежност да доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином у свом власништву.

Чланом 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор, прописано је да предлагач може поднијети приједлог општег акта по скраћеном поступку, иако акт претходно није разматран у нацрту, ако није у питању сложен или обиман општи акт, за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа.

II РАЗЛОЗИ ДОНОШЕЊА ОДЛУКЕ

Малић Душко син Тихомира обратио се, дана 27.8.2025. године, Одјељењу за стамбено-комуналне послове и инвестиције Градске управе Допуном захтјева за нужни смјештај од 26.8.2025. године у којем наводи да се, дана 20.9.2024. године, обратио Градоначелнику града Прњавор са молбом за додјелу на кориштење гаражног простора, површине 18м², уписаног у књигу уложених уговора о продаји послоних зграда, пословних просторија и гаража број КУУ 928, изграђен на к.ч. бр. 115/1, уписаној у ПЛ бр. 244 к.о. Прњавор у улици Новосадска 9А а који би се користио као нужни смјештај. Као допуну Захтјева доставио је Мишљење КП „ВОДОВОД“ А.Д. Прњавор којим се доказује могућност прикључка воде.

У вези са истим упућен је Одговор Одјељења за стамбено-комуналне послове и инвестиције Градске управе број 06-372-13/24 од 01.09.2025. године којим се Малић Душко син Тихомира упознаје да Град Прњавор може понудити смјештај на привремено кориштење, без накнаде, и то стамбену јединицу, стан број 3, укупне површине 24,10м², у стамбеној згради („Бараке“) изграђеној на земљишту означеном као к.ч. број 591, уписаној у Посједовни лист 225 к.о. Прњавор, у улици Вида Њежића број 31. у Прњавору, својина Града Прњавор са 1/1 дијела.

У наведеној стамбеној згради, предметну стамбену јединицу је користио Мајсторовић Славко син Росе до своје смрти а на основу Одлуке о додјели на привремено кориштење стамбене јединице општине Прњавор број 01/022-105/20 од 20.7.2020. године..

На основу наведеног, а у складу са чланом 201. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 21/17, 23/17 и 32/17), подносимо ову одлуку у форми пријелога, јер сматрамо да исту није потребно претходно разматрати у нацрту, из разлога што није у питању сложен или обиман општи акт, за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа, те да су испуњени услови за доношење акта по скраћеном поступку.

Имајући у виду наведено, предлагемо скупштини доношење ове одлуке.

III ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА

За реализацију предложене одлуке нису потребна финансијска средства.