



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел. + 387 51 663 286
email: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

О Д Л У К А

**о измјени и допуни Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана
за простор у зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица пута Клашнице -
Дервента, територија општине Прњавор
(измјена V)**

ПРЕДЛАГАЧ: градоначелник Града Прњавор
ОБРАЂИВАЧ: Одјељење за просторно уређење

Прњавор, март 2026. године

На основу члана 40. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19), члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члана 37. став 2. тачка 2. Статута Града Прњавор (“Службени гласник Града Прњавор”, број 11/23) чл. 161. став 1. и 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор (“Службени гласник Града Прњавор”, бр. 17/23, 29/23 и 9/24), Скупштина Града Прњавор, на __. сједници одржаној дана ____ . 2026. године, донијела је

О Д Л У К У

о измјени и допуни Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана за простор у зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица пута Клашнице-Дервента, територија општине Прњавор (измјена V)

Члан 1.

У Одлуци о приступању изради измјене дијела Регулационог плана за простор у зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица пута Клашнице -Дервента, територија општине Прњавор - измјена V (“Службени гласник Града Прњавор број 18/23”), у члану 1. став 2. Одлуке, ријеч “2,72“ се мијења ријечју “4,20“

Члан 2.

У члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке, на крају текста послије ријечи “Лишња“ додаје се интерпункцијски знак “.(тачка) и брише се везник “и“.

Члан 3.

У члану 2. став 1. Одлуке, додају се нове тачке 3 и 4, које гласе: “3) Локацији “В“ означено као парцеле к.ч. бр. 269/27, 270/1, 271/3, 271/7, 271/7 и 271/8 к.о Вучијак“ и “4) Локацији “Г“ означено као парцеле к.ч. бр. 828 и 1097/2 к.о. Доњи Гаљиповци“

Члан 4.

У члану 2. став 2. Одлуке, на крају текста се интерпункцијски знак “.(тачка) мијења интерпункцијским знаком “,((зарезом) и додају се ријечи „Доњи Гаљиповци и Прњавор – Вијака.“

Члан 5.

У члану 5. Одлуке се брише постојећи текст, и мијења се текстом који гласи “Саставни дио Одлуке су измијењене смјернице за изградњу Плана број 04-363-34/23 од 09. 03. 2026. године.“

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Прњавор”.

Број: 01-__-__/26

Дана: __.__.2026. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Дражен Микић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ПРАВНИ ОСНОВ

Законом о уређењу простора и грађењу у члану 40. став. 1. (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19) прописана је надлежност скупштине јединице локалне самоуправе за доношење одлуке о приступању изради, односно измјени или допуни документа просторног уређења, у овом случају изради измјене дијела Регулационог плана “Центар“ (измјене VI).

Остали законски и подзаконски акти који чине основ за доношење ове одлуке јесу: члан 39. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члан 37. Статута општине Прњавор (“Службени гласник општине Прњавор“, број 11/23), члан 161. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор (“Службени гласник општине Прњавор“, број 17/23, 29/23 и 9/24) којима је дато у надлежност Скупштини доношење оваквих одлука.

Одредбама члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор (“Службени гласник општине Прњавор“, бр. 17/23, 29/23 и 9/24), прописано је да се изузетно у одређеним случајевима када се ради о мање сложеним актима или уколико то захтијевају хитне или друге околности, општи акти се могу скупштини предлагати и доносити у скраћеној процедури у форми приједлога.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Захтјевом за измјену Регулационог плана у зони утицаја Магистралног пута М-16.1 дионица пута Клашнице – Дервента, територија Града Прњавор, градоначелнику су се обратили Репић Душко и привредно друштво „Славуљица Петрол“.

Репић Душко наводи да је власник и посједник неколико парцела у Доњим Гаљиповцима и да се испред његовог посједа налазе парцеле старог магистралног пута, које су данас обрасле травом и шибљем. Предлаже да се регулациона линија парцела старог пута помјери на садашње границе путног појаса, јер је у том дијелу путни појас преширок, а покрај трасе старог пута изграђена је траса новог пута и асфалтирана. Даље наводи да је одржавање путног појаса отежано ради велике површине, и да се са његових парцела спречава нормалан приступ на магистрални пут. У даљој процедури би уредио приступ својим парцелама, али тражи да се садашњи статус парцела старог магистралног пута измијени и сведе на уобичајене.

Градоначелнику Града се обратило и привредно друштво „Славуљица Петрол“ тражећи да се приступи измјенама плана и проширењу грађевинске парцеле привредног субјекта, наводећи да би имали потребу проширити своју дјелатност и реконструисати постојеће објекте. Дјелатност би била проширена на споредне парцеле у власништву општине, а имовински односи са Градом Прњавор би се рјешавали у прописаним процедурама. Реализацијом овог захтјева, како наводе, допринијели би развоју привреде Града Прњавор.

Одјељење за просторно уређење је размотрило пристигле захтјеве, и одлучено је да се ови захтјеви кандидују за допуну одлуке о усвајању регулационог плана, јер израда плана још није приведена крају, а нису одржане ни фазе јавног увида и јавне расправе.

У прилогу се налази графички приказ обухвата плана.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

Приликом доношења ове одлуке, за њено провођење су обезбијеђена финансијска средства у буџету општине Прњавор, на позицији 417000 – израда регулационих и урбанистичких планова, пројеката, програма и студија. По овој допуни, не би било издвајања нових финансијских средстава.