



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



П Р И Ј Е Д Л О Г

О Д Л У К А
о измјени и допуни Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана
„Центар“
(измјена VI)

ПРЕДЛАГАЧ: градоначелник Града Прњавор
ОБРАЋИВАЧ: Одјељење за просторно уређење

Град Прњавор, јануар 2026. године

На основу члана 40. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члана 37. став 2. тачка 2. Статута Града Прњавор (“Службени гласник Града Прњавор”, број 11/23) чл. 161. став 1. и 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор (“Службени гласник Града Прњавор”, бр. 17/23, 29/23 и 9/24), Скупштина Града Прњавор, на __. сједници одржаној дана _____. 2026. године, донијела је

ОДЛУКУ

**о измјени и допуни Одлуке о приступању изради измјене дијела Регулационог плана
„Центар“
(измјена VI)**

I

У Одлуци о приступању изради измјене дијела Регулационог плана “Центар” (измјена VI) (“Службени гласник Града Прњавор број 27/25”), у тачки II, на крају треће алинеје се брише интерпункцијски знак „тачка“ и мијења се новим интерпункцијским знаком „запетом“ и додаје се четврта алинеја која гласи: “Локација бр 4 – Дом здравља: к.ч. бр. 281, 835/4, 835/3, 835/7, дио приступног пута к.ч. бр. 1899 к.о. Прњавор.”

II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Прњавор”.

Број: 01-__-__/26

Дана: __.__.2026. године

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Дражен Микић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ПРАВНИ ОСНОВ

Законом о уређењу простора и грађењу у члану 40. став. 1. (“Службени гласник Републике Српске”, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) прописана је надлежност скупштине јединице локалне самоуправе за доношење одлуке о приступању изradi, односно измјени или допуни документа просторног уређења, у овом случају изradi измјене дијела Регулационг плана “Центар” (измјене VI).

Остали законски и подзаконски акти који чине основ за доношење ове одлуке јесу: члан 39. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члан 37. Статута општине Прњавор (“Службени гласник општине Прњавор”, број 11/23), члан 161. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор (“Службени гласник општине Прњавор”, број 17/23, 29/23 и 9/24) којима је дато у надлежност Скупштини доношење оваквих одлука.

Одредбама члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине општине Прњавор (“Службени гласник општине Прњавор”, бр. 17/23, 29/23 и 9/24), прописано је да се изузетно у одређеним случајевима када се ради о мање сложеним актима или уколико то захтијевају хитне или друге околности, општи акти се могу скупштини предлагати и доносити у скраћеној процедури у форми приједлога.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Поновљеним захтјевом од 17.11. 2025. године, обратила се стоматолошка амбуланта „Еуродент“, указујући на потребу проширења пословног простора, као једином рационалном могућности за наставак даљег пословања. У захтјеву наводи да је смањена површина провобитно планираног објекта, и да не би била угрожена функција ЈЗУ Дома здравља. Такође се наводи да је и квадратура земљишта које би се захватило, смањена у односу на предходно изражен захтјев пред овом скупштином, парцела се не би ограђивала, а очувала би се и еколошка структура парцеле. Осим захтјева стоматолошке амбуланте, у предложеним измјенама одлуке су обухваћене и парцеле паркинга Дома здравља. Земљиште описано у одлуци, налази се у обухвату градског грађевинског земљишта, прва зона ГГЗ-а у Прњавору и као такво обухваћено је Регулационим планом “Центар” (“Службени гласник општине Прњавор” број 10/08).

У прилогу се налази графички приказ обухвата плана.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке су обезбијеђена финансијска средства у буџету општине Прњавор, на позицији 417000 – изrada регулационих и урбанистичких планова, пројеката, програма и студија.