



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**



Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
е-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com

ИНФОРМАЦИЈА

о организовању и наплати комуналне накнаде у 2024. години

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник
ОБРАЂИВАЧ: Одјељење за стамбено-комуналне
послове и инвестиције

Прњавор, јул 2025. године

УВОД

Програмом рада Скупштине Града Прњавор за 2025. годину („Службени гласник Града Прњавор“, број 29/24) предвиђено је да се у другом кварталу разматра Информација о организовању и наплати комуналне накнаде у 2024. години.

Ова информација има за циљ упознавање и сагледавање стања организовања инаплате комуналне накнаде у 2024. години, те могућа побољшања у рјешавању ове проблематике.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, број 124/11 и 100/17), и члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23), Скупштина Града Прњавор је донијела Одлуку о комуналној накнади („Службени гласник Града Прњавор“, број 29/23).

На основу Одлуке о вриједности бода за плаћање комуналне накнаде („Службени гласник града Прњавор“, број 31/23), обрачун за 2024. годину је вршен по цијени од 0,005 KM/m²).

Организација рада и спровођење Одлуке о комуналној накнади

Одлуку о вриједности бода за плаћање комуналне накнаде за 2024. годину Скупштина града Прњавор донијела је у децембру 2023. године.

Рјешења на име плаћања комуналне накнаде урађена су и достављана обвезницима од јула, па све до краја децембра 2024. године. На пословима комуналне накнаде радила су 2 радника и обрађено је 5534 рјешења. Сва рјешења су електронски и физички заведена и достављена обвезницима у складу са процедурама и Законом о општем управном поступку.

Доставу је вршило Предузеће за поштански саобраћај Републике Српске а.д. Бања Лука. Од укупног броја донесених рјешења 87% је уредно уручено, мање од 2% је одбило пријем рјешења, а око 11% обвезника није затечено на наведеној адреси. Обвезницима који у вријеме доставе нису затечени на лицу мјеста, остављена су саопштења о приспијећу пошиљке.

На основу записаних саопштења странке су долазиле у Одјељење, како би накнадно преузеле неуручена рјешења. У току године, на овај начин, након пријема саопштења, уручено је око 140 рјешења.

Запослени на пословима обрачуна, издавања рјешења и праћења наплате комуналне накнаде у току 2024. године су у континуитету радили на утврђивању чињеничног стања на терену и на основу тога су вршили корекцију базе обвезника комуналне накнаде. Том приликом је записнички констатовано и задужено 150 нових обвезника, а 70 је стављено у неактиван статус, на основу утврђеног чињеничног стања на терену и рјешења о престанку рада.

Станкама је, уз рјешења за 2024. годину, прослијеђено 2810 опомене за комуналну накнаду, како би биле упознате са стањем својих дугова. Након пријема рјешења и опомена, значајан број обвезника је поред приспјеле обавезе за текућу годину, почео измиривати и обавезе на основу заосталих дуговања.

Утврђено је да су највећи дужници – обвезници правна лица, самосталне трговачке и услужне радње, те се приступило телефонском позивању истих, како би се подсјетили на обавезу измирења дуговања на име плаћања комуналне накнаде. Контактано је више од 160 обвезника да би се избјегло непотребно покретање приједлога за наплату судским путем. Оваква пракса је дала позитивне резултате, јер су многи обвезници након обављених разговора измиривали заостала дуговања.

Службеници су били у обавези да образлажу члан 13. Одлуке о комуналној накнади („Службени гласник Града Прњавор“, број 29/24), да се средства од комуналне накнаде искључиво користе за одржавање објеката заједничке комуналне потрошње, као и за модернизацију истих.

У току године није било покренутих приједлога за извршење рјешења путем суда.

На основу уручених рјешења, опомена, телефонских позива, усмених разговора, остварена је наплата комуналне накнаде како слиједи:

Задужење за 2024. годину 327.468,54KM
Наплаћено у 2024. години 269.695,51KM

Уплате на име комуналне накнаде у KM, по мјесецима за 2024. годину											
Јануар	Фебруар	Март	Април	Мај	Јун	Јул	Август	Септембар	Октобар	Новембар	Децембар
4.819,92	2.859,22	1.605,85	1.757,41	4.521,08	864,64	63.810,01	76.784,59	39.682,68	18.034,04	13.269,10	41.686,97

Приједлози за побољшање организације и наплате комуналне накнаде

У сврху побољшања ефикасности рада на спровођењу Одлуке о комуналној накнади, а самим тим и побољшања наплативости, потребно је:

- ✓ редовно пратити стање на терену и усклађивати га са базом обвезника на име плаћања комуналне накнаде,
- ✓ систематски водити праћење стања дуговања и наплату истих и
- ✓ благовремено покретати приједлоге за извршење путем суда како би се спријечила застара потраживања.