



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@prnjavor.ba, www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

О Д Л У К А

о куповини земљишта од Васић Раденка, сина Боровоја из Околице

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник
ОБРАЂИВАЧ: Одсјек за јавне набавке,
правна питања и прописе

Прњавор, јун 2025. године

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр.11/23) и чл.161. и 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр. 17/23, 29/23 и 9/24) Скупштина Града Прњавор, на __. сједници одржаној дана _____. године донијела је

О Д Л У К У

о куповини земљишта од Васић Раденка, сина Боровоја из Околице

Члан 1.

(1) Скупштина Града Прњавор доноси одлуку о куповини земљишта означеног као к.ч.број 55/5 „Буковац“ шума 3. класе у површини од 102 м², уписаној у ПЛ број 632 к.о. Доња Мравица (нови премјер), посјед Васић Раденка са 1/1 дијела, којој по старом премјеру одговара парцела к.ч.број 538/15 „Буковац“ шума у површини од 102 м², уписана у зк.уложак број 984 к.о. Мравица Српска, власништво Васић Раденка са 1/1 дијела.

(2) Земљиште из става (1) овог члана је ван граница градског грађевинског земљишта.

Члан 2.

(1) Град Прњавор дужан је платити накнаду за земљиште из члана 1. ове одлуке и то за 1м² износ од 30 КМ/м², што укупно износи 3.060,00 КМ (словима: трихиљадешесет КМ), за земљиште у укупној површини од 102 м².

(2) Процијењена тржишна вриједност земљишта из члана 1. ове одлуке је утврђена од стране вјештака пољопривредне струке Мандић Драгана.

Члан 3.

Скупштина Града Прњавор овлашћује градоначелника да у име Града Прњавор закључи уговор о куповини земљишта из члана 1. ове одлуке са Васић Раденком, сином Боровоја из Околице, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Прњавор“.

Број: 01-022-__/25
Датум: _____.2025. године
Прњавор,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Дражен Микић

О б р а з л о ж е њ е

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члану 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр. 11/23).

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Одјељење за стамбено – комуналне послове и инвестиције доставило је захтјев за куповину земљишта означеног као к.ч.број 55/5 „Буковац“ шума 3. класе у површини од 102 м², уписана у ПЛ број 632 к.о. Доња Мравица (нови премјер), посјед Васић Раденка са 1/1 дијела, којој по старом премјеру одговара парцела к.ч.број 538/15 „Буковац“ шума у површини од 102 м², уписана у зк.уложак број 984 к.о. Мравица Српска, власништво Васић Раденка са 1/1 дијела., ради изградње пумпне станице на предметној парцели. У прилогу је достављен извод из главног пројекта за пумпну станицу, на локацији Насеље Доња Мравица – локација „Цер“ општина Прњавор, из којег је видљиво да пумпна станица треба да буде изграђена на предметној парцели.

Предметна парцела је у посједу и власништву Васић Раденка, сина Боровоја из Околице са 1/1 дијела.

На основу идентификације предметне парцеле утврђено је да се иста налази ван граница градског грађевинског земљишта, те да је намјена утврђена Просторним планом Града Прњавор.

Висина вриједности предметног земљишта утврђена је на основу процјене тржишне вриједности од 02.10.2024. године, урађене од стране Мандић Драгана, вјештака пољопривредне струке.

Имајући у виду наведено, предлагемо доношење ове одлуке.

Обзиром да није у питању сложен или обиман општи акт, односно акт за који је другим прописима предвиђена јавна расправа, у складу са чланом 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр. 17/23, 29/23 и 9/24), подносимо приједлог општег акта, јер сматрамо да исти није потребно претходно разматрати у нацрту, те да су испуњени услови за доношење акта по скраћеном поступку.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За реализацију ове одлуке средства су планирана у Буџету Града Прњавор.