



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

ОДЛУКА

о измјени Одлуке о субвенцијама избјеглим и расељеним лицима у поступцима уписивања
права својине на изграђеном земљишту

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник Града Прњавор
ОБРАЋИВАЧ: Одјељење за просторно уређење

Прњавор, мај 2025. године

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. Статута Града Прњавор (“Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23), члана 161. став 1. и члана 175. став 2. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор (“Службени гласник Града Прњавор“, бр. 17/23, 29/23 и 9/24), Скупштина Града Прњавор, на ____ сједници одржаној _____. 2025. године, донијела је

ОДЛУКУ

о измјени Одлуке о субвенцијама избјеглим и расељеним лицима у поступцима уписивања права својине на изграђеном земљишту

I

У Одлуци о субвенцијама избјеглим и расељеним лицима у поступцима уписивања права својине на изграђеном земљишту(“Службени гласник Града Прњавор” број 18/23) у тачки I подтачка 1) мијења се и гласи:

“ 1) Овом одлуком се уводе субвенције категорији избјеглих и расељених лица која затраже да им се упише право својине на земљишту на којем је започета или завршена изградња стамбених објеката”.

II

У тачки II подтачка 1) бришу се ријечи: “на већ изграђеном земљишту”.

III

У тачки IV брише се текст и мијења новим текстом који гласи :

“Висина вриједности непокретности по захтјевима за поступање по овој одлуци, одредиће се на основу Одлуке висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор, која је на снази у тренутку подношења захтјева.”

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Прњавор“.

Број: 01- - /2025
Дана: _____ 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
МИКИЋ ДРАЖЕН

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење одлуке садржан је у члану 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члану 37. Статута Града Прњавор ("Службени гласник Града Прњавор", број 11/23), члану 161. став 1. и члану 175. став 2. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор ("Службени гласник Града Прњавор", бр. 17/23, 29/23 и 9/24). Пословником о раду Скупштине Града Прњавор ("Службени гласник Града Прњавор", бр. 17/23, 29/23 и 9/24) у члану 161. став 1. прописано је коју врсту аката доноси Скупштина Града Прњавор, а у члану 176. став 2. прописано је, да уколико није у питању сложен или обиман акт, исти се може поднијети скупштини у приједлогу.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Основна Одлука о субвенцијама избјеглим и расељеним лицима у поступцима уписивања права својине на изграђеном земљишту третирала је само изграђене објекте. Током примјене одлуке појавио се један број избјеглих и расељених лица која имају започете али недовршене објекте, а иначе су у свим осталим околностима око додјеле плацева и обећања да ће бити ријешени имовински односи, изједначена са лицима која су завршили изградњу објеката. Измјеном ове одлуке се сва лица доводе у једнак положај.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

У буџету општине Прњавор, за 2025. годину, на позицији 416100 Одјељења за просторно уређење, планиран је износ од 7.000,00 КМ, на име субвенције избјеглим и расељеним лицима у поступцима уписивања права својине на изграђеном земљишту.