



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@prnjavor.ba, www.gradprnjavor.com



О Д Л У К А
о давању сагласности Градоначелнику за закључивање вансудског поравнања са
Живанић Персом, кћерком Недељка из Прњавора

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник
ОБРАЂИВАЧ: Одсјек за јавне набавке,
правна питања и прописе

Прњавор, март 2025. године

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23) и чл.161. и 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр. 17/23, 29/23 и 9/24) Скупштина Града Прњавор, на __. сједници одржаној дана _____. године донијела је

О Д Л У К У

о давању сагласности Градоначелнику за закључивање вансудског поравнања са Живанић Персом, кћерком Недељка из Прњавора

Члан 1.

(1) Скупштина Града Прњавор даје сагласност Градоначелнику да у име Града Прњавор закључи вансудско поравнање са Живанић Персом, кћерком Недељка из Прњавора, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе у погледу одређивања накнаде за земљиште означено као к.ч.број 15/165 „Кућиште“ њива у површини од 48 m², уписано у зк.ул.број 3129 к.о. Прњавор (нови премјер 873/24, уписана у ПЛ број 1476 исте к.о.), преузето од Дарадан Савке из Прњавора, која је земљиште поклонила свом сину Дарадан Владимиру, а он продао Живанић Витомиру, кога су последице смрти наслиједили супруга Живанић Перса из Прњавора и синови Живанић Љубиша, син Витомира, Живанић Борислав, син Витомира и Живанић Радислав, син Витомира са по 1/4 дијела некретнина.

(2) Предметно земљиште преузето је рјешењем Скупштине општине Прњавор број 02-475-71/89 од 09.11.1989. године, које је постало правоснажно дана 15.12.1989. године.

(3) Рјешењем Скупштине општине Прњавор број 36-475-163-1/02 од 23.04.2003. године, које је постало правоснажно дана 17.08.2004. године и допунским рјешењем број 01-014-455/22 од 15.11.2022. године, које је постало правоснажно дана 27.12.2022. године, Живанић Перси, кћерки Недељка из Прњавора додијељено је земљиште означено као к.ч.број 873/21 „Кућиште“ њива у површини од 241 m² уписано у ПЛ број 225 к.о. Прњавор, што се по старом премјеру односи на к.ч.број 15/270 „Кућиште“ њива у површини од 241 m² уписано у зк.ул.број 1297 к.о. Прњавор, као власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, за износ од 2.410,00 КМ, тачније 10,00 КМ по 1 m².

Члан 2.

(1) Вансудским поравнањем ће бити одређено између осталог да су уговорне стране сагласне да вриједност преузетог земљишта износи 480,00 КМ, а вриједност додијељеног земљишта износи 2.410,00 КМ, те да је Живанић Перса, кћерка Недељка из Прњавора, дужна доплатити Граду Прњавор износ од 1.930,00 КМ, као разлику у вриједности земљишта на јединствени рачун трезора Града Прњавор број 555-007-01215707-45 отворен код „НОВЕ БАНКЕ“ а.д. Бања Лука, у року од 30 дана од дана закључења вансудског поравнања, за земљиште које је именованој додијељено рјешењем Скупштине општине Прњавор број 36-475-163-1/02 од 23.04.2003. године, које је постало правоснажно дана 17.08.2004. године и допунским рјешењем број 01-014-455/22 од 15.11.2022. године, које је постало правоснажно дана 27.12.2022. године.

(2) Скупштина Града Прњавор је сагласна да након уплате наведеног износа, Живанић Перса, кћерка Недељка из Прњавора уз примјерак наведених рјешења у ставу (1) овог члана, закљученог поравнања и уплатнице о плаћеном износу од 1.930,00 КМ може извршити провођење рјешења Скупштине општине Прњавор број 36-475-163-1/02 од 23.04.2003. године, које је постало правоснажно дана 17.08.2004. године и допунског рјешења број 01-014-455/22 од 15.11.2022. године, које је постало правоснажно дана 27.12.2022. године, у земљишним књигама и катастарском оперативу.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Прњавор да у име Града Прњавор закључи предметно вансудско поравнање.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Прњавор“.

Број: 01-_____
Датум: ____ 2025. године
Прњавор,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Дражен Микић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члану 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23).

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Рјешењем Скупштине општине Прњавор број 02-475-71/89 од 09.11.1989. године, које је постало правоснажно дана 15.12.1989. године преузето је земљиште означено као к.ч.број 15/165 „Кућиште“ њива у површини од 48 m², уписано у зк.ул.број 3129 к.о. Прњавор (нови премјер 873/24, уписана у ПЛ број 1476 исте к.о.), од Дарадан Савке из Прњавора, која је земљиште поклонила свом сину Дарадан Владимиру, а он продао Живанић Витомиру, кога су послје смрти наслиједили супруга Живанић Перса из Прњавора и синови Живанић Љубиша, син Витомира, Живанић Борислав, син Витомира и Живанић Радислав, син Витомира са по 1/4 дијела некретнина.

Рјешењем Скупштине општине Прњавор број 36-475-163-1/02 од 23.04.2003. године, које је постало правоснажно дана 17.08.2004. године и допунским рјешењем број 01-014-455/22 од 15.11.2022. године, које је постало правоснажно дана 27.12.2022. године, Живанић Перси, кћерки Недељка из Прњавора додијељено је земљиште означено као к.ч.број 873/21 „Кућиште“ њива у површини од 241 m² уписано у ПЛ број 225 к.о. Прњавор, што се по старом премјеру односи на к.ч.број 15/270 „Кућиште“ њива у површини од 241 m² уписано у зк.ул.број 1297 к.о. Прњавор као власништво Општине Прњавор са 1/1 дијела, за износ од 2.410,00 КМ, тачније 10,00 КМ по 1 m².

Пред Основним судом у Прњавору у току је поступак по приједлогу предлагача Живанић Персе, Живанић Борислава, Живанић Љубише и Живанић Радислава, ради одређивања накнаде за експрописане некретнине (преузете некретнине).

На рочишту одржаном дана 07.10.2024. године донесено је рјешење на записник којим се предлагачи упућују да поднесу захтјев Граду Прњавор ради закључивања вансудског поравнања, у циљу вансудске компнезације насталих потраживања, како се наводи.

Имајући у виду да су предлагачи упутили приједлог да се закључи вансудско поравнање, предлагемо доношење ове одлуке.

У прилогу достављамо нацрт предложеног текста поравнања.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке нису потребна материјална средства.

