



**РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД ПРЊАВОР  
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

---

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740  
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com  
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

**О Д Л У К А**

о куповини земљишта од Колобарић Боже, сина Емилије  
из Прњавора

Предлагач: градоначелник  
Обрађивач: Одјељење за просторно уређење

Град Прњавор, јануар 2025. године



На основу члана 39. став 2. тачка. 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21 ), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23 ), члана 161. став 1., и члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („ Службени гласник Града Прњавор“ бр. 17/23, 29/23, и 9/24 ), Скупштина Града Прњавор на \_\_\_ сједници одржаној дана \_\_\_\_\_ године, донијела је

## О Д Л У К У

о куповини земљишта од Колобарић Боже, сина Емилије из Прњавора

### I

1) Скупштина Града Прњавор доноси одлуку о куповини земљишта означеног као: к.ч. број 696/5 „ подкућница“- некатегорисани пут, површине 612 m<sup>2</sup>, и к.ч. бр. 696/16 „подкућница“- њива 5. класе, површине 9 m<sup>2</sup> уписане у ЛН број 115, к.о. Караћ, посјед и власништво Колобарић Боже, сина Емилије са 1/1 дијела.

2) Земљиште из подтачке 1. је Регулационим планом „ Долине“, намијењено за изградњу саобраћајнице у насељу, и налази се у V зони градског грађевинског земљишта.

### II

Град Прњавор је дужан исплатити накнаду за земљиште из тачке I. ове одлуке по цијени од 12.86 КМ по m<sup>2</sup>, што збирно чини износ од 7.986,06 КМ, чија је вриједност утврђена на основу Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 5/23 ), усвојене од стране Скупштине Града Прњавор.

### III

Овлашћује се градоначелник Града Прњавор да у име Града Прњавор закључи уговор о куповини земљишта из тачке I. ове одлуке са Колобарић Божом, сином Емилије из Прњавора, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „ Службеном гласнику Града Прњавор“

Број : \_\_\_\_\_

Предсједник Скупштине града

Датум : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_   
Дражен Микић

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

### ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ садржан је у члану 39. став 2. тачка. 13. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21 ), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23 ), члана 161. став 1., и члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („ Службени гласник Града Прњавор“ бр. 17/23, 29/23, и 9/24 ), којим је прописано да скупштина у вршењу својих права и дужности доноси опште, појединачне и остале акте.

Чланом 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („ Службени гласник Града Прњавор“ бр. 17/23, 29/23, и 9/24 ), прописано је да ако није у питању сложен или обиман општи акт, за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа, предлагач може, уз образложење, поднијети приједлог општег акта по скраћеном поступку, иако акт претходно није разматран у нацрту.

### РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Земљиште које је предмет куповине по овој одлуци, налази се у Прњавору, к.о. Караћ, у V зони градског грађевинског земљишта, обухваћено је Регулационим планом „ Долине“, и намијењено за изградњу улице у насељу. Путем адвокатске канцеларије, власник земљишта се 13.08. 2024. године обратио градоначелнику, са захтјевом за откуп земљишта по цијени која је прописана одлуком Скупштине Града Прњавор. У прилогу одлуке се налази скица предметне парцеле.

### МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке обезбиједиће се финансијска средства из буџета општине Прњавор.

