



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

О Д Л У К А

о куповини земљишта од Ољача Миланка, сина Луке
из Прњавора

Предлагач: градоначелник општине
Обрађивач: Одјељење за просторно уређење

Град Прњавор, септембар 2024. године

На основу члана 39. став 2. тачка. 13. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Српске“, бр: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр: 11/23), члана 161. став 1., и члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („ Службени гласник Града Прњавор“ бр. 17/23, 29/23, и 9/24), Скупштина Града Прњавор на _____ сједници одржаној дана _____ године, донијела је

О Д Л У К У

о куповини земљишта од Ољача Миланка, сина Луке из Прњавора

I

1) Скупштина Града Прњавор доноси одлуку о куповини земљишта означеног као: к.ч. број 674/12 „ Обала“- њива 4. класе, површине 253 m², уписана у ЛН број 208, к.о. Караћ, посјед и власништво Ољача Миланко, син Луке са 1/1 дијела.

2) Земљиште из подтачке 1. је Регулационим планом „ Долине“, намијењено за изградњу улице у насељу, и налази се у V зони градског грађевинског земљишта.

II

Град Прњавор је дужан исплатити накнаду за купљено земљиште из тачке 1. ове одлуке у износу од 3.253,58 КМ, чија је вриједност утврђена на основу Одлуке о висини вриједности непокретности по зонама на територији општине Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“ број 5/23), усвојене од стране Скупштине Града Прњавор.

III

Овлашћује се градоначелник Града Прњавор да у име Града Прњавор закључи уговор о куповини земљишта из тачке I. ове одлуке са Ољача Миланком, сином Луке из Прњавора, након прибављеног позитивног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „ Службеном гласнику Града Прњавор“

Број : _____

Предсједник Скупштине општине

Датум : _____

Жељко Симић, мастер политикологије

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ садржан је у члану 39. став 2. тачка. 13. Закона о локалној самоуправи („ Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, бр: 11/23), члана 161. став 1., и члана 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („ Службени гласник Града Прњавор“ бр. 17/23, 29/23, и 9/24), којим је прописано да скупштина у вршењу својих права и дужности доноси опште, појединачне и остале акте.

Чланом 201. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („ Службени гласник Града Прњавор“ бр. 17/23, 29/23, и 9/24), прописано је да ако није у питању сложен или обиман општи акт, за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа, предлагач може, уз образложење, поднијети приједлог општег акта по скраћеном поступку, иако акт претходно није разматран у нацрту.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

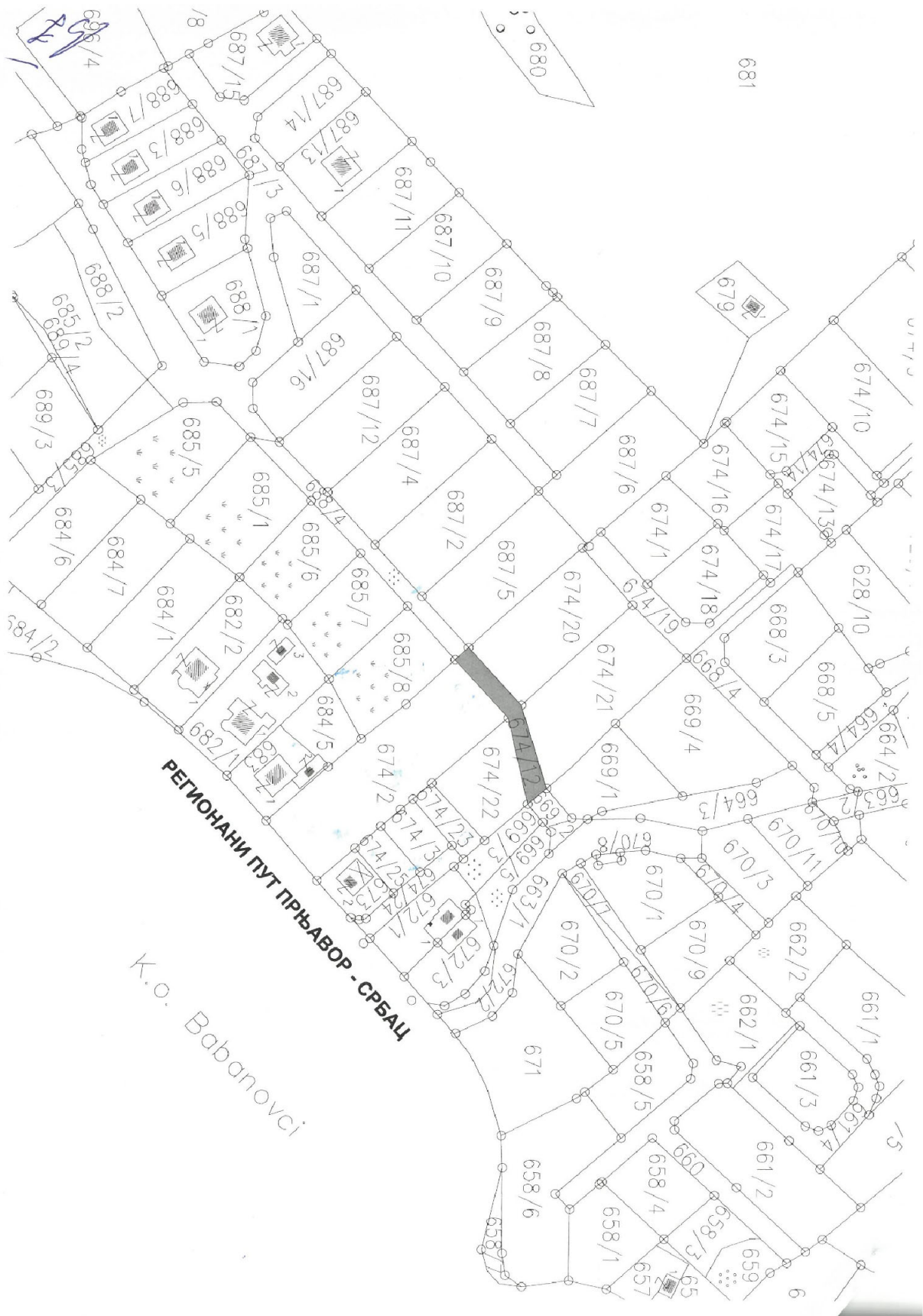
Земљиште које је предмет куповине по овој одлуци, налази се у Прњавору, к.о. Караћ, у V зони градског грађевинског земљишта, обухваћено је Регулационим планом „ Долине“, и намијењено за изградњу улице у насељу.

Путем адвокатске канцеларије, власник земљишта се 13.08. 2024. године обратио градоначелнику, са захтјевом за откуп земљишта по цијени која је прописана одлуком Скупштине Града Прњавор.

У прилогу одлуке се налази скица предметне парцеле.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке обезбиједиће се финансијска средства из буџета општине Прњавор.



РЕГИОНАЛНИ ПУТ ПРЉАВОР - СРЕАЦ

К.О. Babanovci