



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
e-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

ОДЛУКА

о додјели на привремено коришћење пословног простора
Удружењу родитеља дјете са психичким и физичким сметњама у развоју „Невен“

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник

ОБРАЂИВАЧ: Одјељење за стамбено-комуналне
послове и инвестиције

Прњавор, март 2024. Године

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. став 2. тачка 2. Статута града Прњавор („Службени гласник града Прњавор“, број 11/23) и члана 10. Одлуке о условима за давање пословних простора и објеката на привремено коришћење („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 26/13 и 12/16), Скупштина града Прњавор на ___ сједници одржаној дана __. __. 2024. године, донијела је

О Д Л У К У

о додјели на привремено коришћење пословног простора
Удружењу родитеља дјете са психичким и физичким сметњама у развоју „Невен“

Члан 1.

Удружењу родитеља дјете са психичким и физичким сметњама у развоју „Невен“, додјељује се на привремено коришћење, без накнаде, просторија у стамбено-пословној згради СПО-40 у Прњавору, ул. Магистрални пут бб „Борачка зграда“, површине од 45,31 m² изграђена на земљишту означеном као к.ч. број 961/14, уписаној у посједовни лист број 225 к.о. Прњавор, посјед општине Прњавор са 1/1 дијела.

Члан 2.

Пословни простор из члана 1. ове одлуке додјељује Удружењу родитеља дјете са психичким и физичким сметњама у развоју „Невен“ за обављање њихове дјелатности, на период од четири године.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Прњавора да са корисником пословног простора из члана 1. ове Одлуке закључи уговор о условима и начину коришћења простора, те правима и обавезама уговорних страна.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Прњавор“.

Број: 01-022-__/24

Датум: __. __. 2024. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Жељко Симић, мастер политикологије

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у члану 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члану 37. став 2. тачка 2. Статута Града Прњавор („Службени гласник града Прњавор“, број 11/23) и члану 10. Одлуке о условима за давање пословних простора и објеката на привремено коришћење („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 26/13 и 12/16)

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Удружење родитеља дјете са психичким и физичким сметњама у развоју „Невен“ обратило се писменим захтјевом, за додјелу на коришћење просторија у стамбено-пословној згради СПО-40 у Прњавору, ул. Магистрални пут бб „Борачка зграда“.

Истакли су да им је наведени простор потребан за обављање њихове дјелатности и активности.

Увидом у посједовни лист бр. 225 к.о. Прњавор утврђено је да наведени објекат као и земљиште на којем је изграђен, налазе у посједу општине Прњавор

Како се у конкретном случају ради о просторији која није у употреби и која се не користи, одлучено је да се иста додијели на привремено коришћење Удружењу родитеља дјете са психичким и физичким сметњама у развоју „Невен“ и то без накнаде, а у смислу одредби чл. 6, 7 и 8. Одлуке о условима за давање пословних простора и објеката на привремено коришћење („Службени гласник општине Прњавор“, бр. 26/13 и 12/16), обзиром да је прије свега ријеч о субјекту чија је активност усмјерена према посебно осјетљивој категорији становништва са посебним потребама.

Имајући у виду да није у питању сложен или обиман општи акт, односно акт за који је законом или другим прописом предвиђена јавна расправа, подносимо приједлог општег акта, јер сматрамо да исти није потребно претходно разматрати у нацрту, те да су испуњени услови за доношење акта по скраћеном поступку.

Имајући у виду наведено, предлажемо скупштини доношење ове одлуке.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове Одлуке нису потребна посебна материјална средства.



РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БАЊА ЛУКА
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА ПРЊАВОР

Општина: Прњавор
Катастарски срез: Прњавор
Катастарска општина: Прњавор
Број: 21.36-952.1-1-283/2024-1
Датум: 15.2.2024

На основу члана 10. став 1. Закона о одржавању премјера и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96 и 15/10), на захтјев ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА СТАМБЕНО КУМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ 06-345-6-4/24 издаје се

ПОСЈЕДОВНИ ЛИСТ - ИЗВОД
број: 225

Подаци о земљишту

Број парцеле	Подброј парцеле	Број зграде	План Скица	Потес или улица и кућни број	Начин кориштења	Површина (м2)	СП	Датум уписа Број уписа	Број захтјева Вријеме подношења
961	14	1	016 0	Гложић	Стамбено-пословни објекат	498			
961	14	0			Двориште	2321			

Укупно: 2819 м2

Подаци о посједнику на земљишту

ЈМБГ или ЈИБ	Име или назив имаоца права Адреса, мјесто	Врста права	Обим права
4401227610009	* ОПШТИНА ПРЊАВОР Прњавор, Прњавор, Карађорђева БР. 2	Посједник	1/1

Накнада за овај ПРЕПИС је наплаћена на основу члана 2. став 1. и став 3. Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 92/09) и тачке 2. став 1.к) података 2. Одлуке о висини накнаде за коришћење података премјера и пружања услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске, број 18/12"), у износу од 15 КМ.

Остале парцеле на захтјев странке изостављене као НЕПОТРЕБНЕ.



Шеф подручне јединице
Новка Бијелонић-Петровић, дипл. правник