



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ПРЊАВОР
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Карађорђева бр. 2, Прњавор, тел/факс +387 51 663 740
е-mail: kabinetgradonacelnika@gradprnjavor.com
www.gradprnjavor.com



ПРИЈЕДЛОГ

О Д Л У К А
о усвајању Урбанистичког пројекта „Ново градско гробље“

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначелник
ОБРАЂИВАЧ: Одјелење за просторно уређење

Прњавор, новембар 2023. године

На основу члана 48. став 2. и члана 50. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23), члана 161. став 1. и члана 190. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 17/23), Скупштина Града Прњавор, на ____ сједници одржаној ____ . ____ . 2023. године, д о н и ј е л а је

О Д Л У К У
о усвајању Урбанистичког пројекта „Ново градско гробље“

Члан 1.

(1) Скупштина Града Прњавор усваја Урбанистички пројекат „Ново градско гробље“ (у даљем тексту План).

(2) Приједлог плана, израђен од стране „ACS studio“ д.о.о. Бања Лука – (у даљем тексту носилац израде), бр. документа У-330-/2022 од јуна 2023. године је прилог и саставни дио ове одлуке.

(3) План је израђен по Уговору број: 01/1-363-38/21 од 16.08.2021. године.

Члан 2.

(1) План садржи текстуални и графички дио:

САДРЖАЈ:

I ОПШТИ ДИО

II ТЕКСТУАЛНИ ДИО

A. УВОДНИ ДИО

B. АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА

V. ПРОБЛЕМИ СТАЊА

Г. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

Д. КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА

III ГРАФИЧКИ ДИО

01. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА Р 1:500

02. ПОСТОЈЕЋА ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА Р 1:500

03. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА Р 1:500

04. ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА Р 1:500

05.1 ГЕОЛОШКА КАРТА Р 1:10 000

05.2 ХИДРОГЕОЛОШКА КАРТА Р 1:10 000

05.3 ИНЖЕЊЕРСКОГЕОЛОШКА КАРТА Р 1:10 000

05.3 СЕИЗМОЛОШКА КАРТА

05.4 КАРТА МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА

05.5	КАРТА ПОДЗЕМНИХ ВОДА	
06.	ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ	Р 1:500
06.1	ПЛАН НАМЈЕНЕ ПОВРШИНА	Р 1:500
07.	ПЛАН НАМЈЕНЕ ПОВРШИНА	Р 1:500
08.	ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ	Р 1:500
09.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - хидротехника	Р 1:500
10.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - електроенергетика	Р 1:500
11.	ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - синтезна карта	Р 1:500
12.	ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА	Р 1:500
13.	ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	Р 1:500
14.	ДИСПОЗИЦИЈА ГРОБНИХ МИЈЕСТА	Р 1:25
15.	ИДЕЈНО РЈЕШЕЊЕ ПРАВОСЛАВНОГ ВЈЕРСКОГ ОБЈЕКТА	Р 1:75
16.	ИДЕЈНО РЈЕШЕЊЕ КАТОЛИЧКОГ ВЈЕРСКОГ ОБЈЕКТА	Р 1:75

Члан 3.

План се као јавни документ излаже у графичком и текстуалном дијелу на стални јавни увид код органа градске управе надлежног за послове просторног уређења.

Члан 4.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из члана 3. ове одлуке.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику Града Прњавор".

Број: 01-___-___/2023.

Датум: ____.____.2023. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Жељко Симић, мастер политикологије

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ

Садржан је у члану 48. став. 2. и члану 50. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члану 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члану 37. Статута Града Прњавор („Службени гласник Града Прњавор“, број 11/23) и члану 161. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор („Службени гласник општине Прњавор“, број 17/23) којима је дато у надлежност Скупштини доношење оваквих одлука.

Члан 190. став 1. Пословника о раду Скупштине Града Прњавор прописује да се приједлог општег акта подноси у облику у коме се доноси општи акт.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Скупштина општине Прњавор је на сједници одржаној 11.03.2021. године донијела Одлуку о приступању изради Одлуке о усвајању Урбанистичког пројекта „Ново градско гробље“, објављену у „Службеном гласнику општине Прњавор“ број 10/21, у којој су утврђени мјесто, вријеме и начин излагања нацрта Урбанистичког пројекта „Ново градско гробље“ на јавни увид.

Поштујући законску процедуру Одјељење за просторно уређење је као носилац припреме у просторијама Одјељења у периоду од 15.02.2023. до 16.03.2023. године организовало јавни увид о чему су јавност и власници непокретности на подручју за које се доноси план, обавијештени путем средстава јавног информисања.

По завршетку јавног увида, Одјељење за просторно уређење је као носилац припреме у складу с чланом 48. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу, дана 07.04.2023. године организовало јавну расправу о којој су заинтересована лица обавијештена јавним позивом, а на којој су поред носиоца припреме, присуствовали и носиоци израде Плана као и чланови Савјета.

Након одржавања јавне расправе, носилац припреме утврдио је приједлог Плана који се упућује Скупштини на разматрање и усвајање.

МАТЕРИЈАЛНА СРЕДСТВА

За провођење ове одлуке обезбиједиће се финансијска средства из буџета Града Прњавор, а по основу Уговора број 01/1-363-38/2 од 16.08.2021. године, закљученим са „ACS studio“ д.о.о. Бања Лука, као носиоцем израде Плана. Укупан износ од 1.228,50 КМ са ПДВ-ом ће бити исплаћен након усвајања Урбанистичког пројекта „Ново градско гробље“.